



KEFLAVÍKURFLUGVÖLLUR

Skipulagsnefnd Keflavíkurflugvallar
5. fundur 2014 (43. fundur)
EBj/

Fundur haldinn í skipulagsnefnd Keflavíkurflugvallar 29.08.2014 kl. 10:00 í Flugstöð Leifs Eiríkssonar.

Viðstaddir:

Guðmundur Björnsson	formaður skipulagsnefndar
Sigurður Thoroddsen	skipulagsnefnd
Kristinn Halldórsson	"
Einar Jón Pálsson	"
Eiríkur Bjarnason	ritari skipulagsnefndar
Sveinn Valdimarsson	skipulagsfulltrúi
Georg E. Friðriksson	Landhelgisgæslan

1. Nýr fulltrúi í skipulagsnefnd Keflavíkurflugvallar

Einar Jón Pálsson var boðinn velkominn sem fulltrúi sveitarfélagsins Garðs í skipulagsnefndinni.

2. Þróunaráætlun Keflavíkurflugvallar

Páll S. Pálsson frá Isavia mætti á fundinn undir þessum lið og kynnti þróunaráætlun (Master Plan) Keflavíkurflugvallar sem er í vinnslu um þessar mundir. Áætlunin felst í eftirtöldum þáttum:

- Farþegaspá og hefur útboð vegna vinnu við hana farið fram og bárust fjögur tilboð.
- Forval vegna hugmyndasamkeppni þróunaráætlunarinnar.
- Þróunaráætlun unnin á grundvelli samkeppnistillögu.

Gert er ráð fyrir að vinnu við þróunaráætlunina ljúki um mitt næsta ár.

3. Aðalskipulag Keflavíkurflugvallar - kynning á stöðu vinnunnar

Skipulagsfulltrúi greindi frá samráði við Landhelgisgæsluna vegna vinnu við aðalskipulag flugvallarins sem og erlenda aðila vegna staðsetningar og legu flugbrauta.

Sigurður Thoroddsen lagði fram eftirfarandi bókun vegna framsetningar landnotkunarreita á væntanlegum aðalskipulagsupprætti:

„Ég tel að sýna eigi þá landnotkunarflokk á aðalskipulagsupprætti Keflavíkurflugvallar, sem við eiga um þá starfsemi sem fyrirhuguð er á viðkomandi landnotkunarreit. Hér er einkum átt við það svæði sem auðkennt er sem „flugvellir“ á fyrirliggjandi upprætti. Sem dæmi á að auðkenna núverandi og framtíðarlóð Flugstöðvar Leifs Eiríkssonar landnotkunarflokknum „flugvellir“. Aðra landnotkunarreiti á flugvöllinum á að auðkenna með viðeigandi lit landnotkunarflokks sbr. skipulagsreglugerð enda um mjög marbreytilega notkun að ræða.



Athygli er vakin á skipulagsreglum sem staðfestar verða af innanríkisráðherra og taka þarf tillit til, en aðalskipulag er staðfest af Skipulagsstofnun. Í þeim reglum verða væntanlega auðkenndir tilteknir landnotkunarflokkar auk hindranaflata umhverfis vallarsvæðið.

Bókun Sigurðar fylgdi greinargerð sem vísuð er með skjölum skipulagsnefndarinnar.

- 4. Aðalskipulag Keflavíkurflugvallar - óveruleg breyting vegna göngu- og hjólastígs**
Skipulagsfulltrúi kynnti tvær hugmyndir að göngu- og hjólastíg frá flugstöðinni að hringtorgi þar sem mætast Reykjanesbraut, Sandgerðisvegur og Garðskagavegur. Hafa þarf samráð þarf við Sveitarfélagið Garð, Reykjanesbæ og Vegagerðina um legu stígsins. Málið mun koma aftur fyrir nefndina.

5. Fálkavöllur 2, flugeldhús, eftir auglýsingu

Að aflokinni auglýsingu þar sem engar athugasemdir bárust við tillögu að breytingu á deiliskipulagi lóðarinnar Fálkavöllur 2, sbr. bókun á 41. fundi nefndarinnar, samþykkti skipulagsnefndin skipulagstillöguna sem breytt deiliskipulag.

6. Breyting á deiliskipulagi reita F og H, eftir auglýsingu

Auglýst hefur verið tillaga að breytingu á deiliskipulagi reita F og H, sbr. bókanir á 41. og 42. fundi skipulagsnefndarinnar. Ein athugasemd frá Landssamtökum hjólréiðamanna barst við auglýsingunni. Efni athugasemdarinnar er eftirfarandi:

- Bjóða þarf nægilegt rými í flugstöðinni þar sem farþegar geta sett saman og tekið í sundur hjól sín.
- Fjarlægja þarf þær merkingar á öllum inngöngum í flugstöðinni sem banna hjólréiðar innan húss.
- Huga ætti tímanlega að tengingu frá flugstöðinni við mögulega hjólaleið milli höfuðborgarsvæðisins og Reykjanesbæjar.
- Gera þarf ráð fyrir hjólastæðum innan flugþjónustusvæðisins.
- Sturtur mættu gjarnan vera aðgengilegar á flugþjónustusvæðinu.

Skipulagsnefndin lítur svo á að athugasemdirnar varði ekki deiliskipulag flugstöðvarinnar sem slíkt heldur innra skipulag hennar og aðalskipulag og deiliskipulag aðkomu hennar. Vísar nefndin athugasemdunum til Isavia til frekari umfjöllunar en um leið er bent á að hjólaleið til flugstöðvarinnar er til umfjöllunar á þessum sama fundi skipulagsnefndarinnar sbr. lið 4. hér að framan.

Skipulagsnefndin samþykkti skipulagstillöguna sem breytt skipulag.

- 7. Aðalskipulag Reykjanesbæjar, breytingar á verslunar- og þjónustusvæði á Fitjum**
Lagt var fram erindi Reykjanesbæjar, dags. 8.8.2014, varðandi kynningu á vinnslutillögu að breytingu á aðalskipulagi Reykjanesbæjar 2008 - 2024. Breytingin felst í að auka leyfilegt byggingarmagn á svæði VP5 sunnan Fitja og hækka nýtingarhlutfall á svæðinu.



KEFLAVÍKURFLUGVÖLLUR

Skipulagsnefndin gerir ekki athugasemdir við skipulagstillöguna.

8. Blikavöllur 2, aukið byggingarmagn

Borist hefur óformleg fyrirspurn um heimild til að auka byggingarmagn á lóðinni Blikavöllur 2 úr 9.000 m² í 9.500 m². Málið kemur eftir atvikum fyrir skipulagsnefndina aftur.

9. Næsti fundur

Næsti fundur skipulagsnefndarinnar er fyrirhugaður 26.09.2014.

Fleira ekki gert, fundi slitið.